

## **AGROLAND BUSINESS SYSTEM SA**

### **SITUATII FINANCIARE INDIVIDUALE**

Intocmite in conformitate cu  
Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/2014 cu modificarile ulterioare

**31 DECEMBRIE 2023**

---

<b>CUPRINS:</b>	<b>Pagina</b>
Bilantul	3 - 6
Contul de profit si pierdere	7 - 9
Situatia modificarilor capitalurilor proprii	10 - 12
Situatia fluxurilor de trezorerie	13
Note explicative la situatiile financiare	14 - 37
Formulare suplimentare (neauditare)	
Date informative (Formularul 30)	37 - 45
Situatia activelor imobilizate (Formularul 40)	46 - 48

**AGROLAND BUSINESS SYSTEM SA**  
**SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALURILOR PROPRII**  
 pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023  
 (toate sumele sunt exprimate in lei ("RON"), daca nu este specificat altfel)



2023

Denumirea elementului	Sold la 01 ianuarie 2023	Cresteri		Reduceri		Sold la 31 decembrie 2023
		Total, din care:	Prin transfer	Total, din care:	Prin Transfer	
Capital subscris	8.804.401	193.498				8.997.899
Prime de capital	21.917.031					21.917.031
Rezerve din reevaluare						
Rezerve legale	664.452	72.773				737.225
Alte rezerve						
Actiuni proprii	5.125					5.125
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii	1.365.787					1.365.787
Rezultatul reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare						
Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat sau pierderea neacoperita	Sold C 11.300.975			1.004.257		10.296.718
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	Sold D					
	Sold C					
	Sold D					
Profitul sau pierderea exercitiului financiar	Sold C 1.314.668			121.989		1.192.679
	Sold D					
Repartizarea profitului	78.157			5.384		72.773
<b>Total capitaluri proprii</b>	<b>42.552.458</b>	<b>266.271</b>		<b>1.120.862</b>		<b>41.697.867</b>

Situatiile financiare de la pagina 1 la pagina 37 au fost semnate la data de 25 martie 2024, de catre:

**Reprezentant legal,**  
**CARDOS HORIA DAN**  
 Semnatura  
 Stampila unitatii

**Intocmit,**  
**CBC EXPERT SRL**  
**Belean Ilie Cristian**  
 Semnatura



**AGROLAND BUSINESS SYSTEM SA**  
**SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALURILOR PROPRII**  
 pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023  
 (toate sumele sunt exprimate in lei ("RON"), daca nu este specificat altfel)



2022

Denumirea elementului	Sold la 01 ianuarie 2022	Cresteri		Reduceri		Sold la 31 decembrie 2022
		Total, din care:	Prin transfer	Total, din care:	Prin Transfer	
Capital subscris	4.708.236	4.096.165				8.804.401
Prime de capital	7.768.596	14.148.435				21.917.031
Rezerve din reevaluare						
Rezerve legale	586.295	78.157				664.452
Alte rezerve						
Actiuni proprii		5.125				5.125
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii		1.365.787				1.365.787
Rezultatul reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	9.098.126	2.202.849				
Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat sau pierderea neacoperita	Sold C					11.300.975
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	Sold D					
Profitul sau pierderea exercitiului financiar	Sold C			4.864.405		1.314.668
	Sold D					
Repartizarea profitului	350.883			272.726		78.157
<b>Total capitaluri proprii</b>	<b>42.552.458</b>	<b>21.896.518</b>		<b>4.591.679</b>		<b>42.552.458</b>

Situatiile financiare de la pagina 1 la pagina 37 au fost semnate la data de 25 martie 2024, de catre:

**Reprezentant legal,**  
**CARDOS HORIA DAN**

Semnatura  
 Stampila unitatii

**Intocmit,**  
**CBC EXPERT SRL**  
**Belean Ilie Cristian**

Semnatura



Rezerva legala

Societatea a constituit rezerva legala conform prevederilor Legii Societatilor Comerciale.

Rezerva legala este creata in conformitate cu prevederile Legii Societatilor Comerciale, conform careia 5% din profitul contabil anual inainte de impozitare este transferat la rezerve legale pana cand soldul acestora atinge 20% din capitalul social al Societatii.



Metoda indirecta

Denumirea elementului	Exercitiul financiar incheiat la:	
	31 decembrie 2022	31 decembrie 2023
A	1	2
<b>Fluxuri de trezorerie provenite din activitati de exploatare:</b>		
Profit net	1.314.668	1.192.679
<i>Ajustari pentru:</i>		
Amortizare si ajustari de depreciere privind imobiliarile corporale si necorporale	3.621.423	5.293.340
Ajustari de depreciere privind activele circulante	-	-
Impozitul pe profit	248.491	262.796
Veniturile din dobanzi	(1.477)	(940)
Cheltuieli privind dobanzile	3.506.542	3.993.090
<b>Profitul din exploatare inainte de schimbari in capitalul circulant</b>	<b>8.689.647</b>	<b>10.740.965</b>
Descrestere / (Crestere) a creantelor comerciale si de alta natura	(9.854.492)	(43.119.490)
(Crestere) / Descrestere a stocurilor	(10.482.315)	556.227
(Descrestere) / Crestere a datoriilor comerciale si de alta natura	19.413.901	39.139.542
Impozit pe profit platit	(248.491)	(262.796)
<b>Fluxuri de trezorerie provenite din activitati de exploatare</b>	<b>7.518.250</b>	<b>7.054.449</b>
<b>Fluxuri de trezorerie provenite din activitati de investitie:</b>		
Plati pentru achizitionarea de imobiliarizari	(29.363.210)	(6.916.288)
<b>Fluxuri de trezorerie utilizate in activitati de investitie</b>	<b>(29.363.210)</b>	<b>(6.916.288)</b>
<b>Fluxuri de trezorerie utilizate in activitati de finantare:</b>		
Incasari din imprumuturi	13.355.441	1.813.244
Crestere capital social	14.619.259	193.496
Dobanzi platite	(3.506.542)	(3.993.090)
Dobanzi incasate	1.477	940
<b>Fluxuri de trezorerie utilizat in activitati de finantare</b>	<b>23.098.723</b>	<b>(1.985.411)</b>
(Descresterea) / cresterea neta a numerarului si echivalentelor de numerar	1.253.763	(1.847.250)
<b>Numerar si echivalente de numerar la inceputul exercitiului financiar</b>	<b>2.923.786</b>	<b>4.177.549</b>
<b>Numerar si echivalente de numerar la sfarsitul exercitiului financiar</b>	<b>4.177.549</b>	<b>2.330.299</b>

Situatiile financiare de la pagina 1 la pagina 37 au fost semnate la data de 25 martie 2024, de catre:

Reprezentant legal,  
CARDOS HORIA DAN

Semnatura  
Stampila unitatii

Intocmit,  
CBC EXPERT SRL  
Belean Ilie Cristian

Semnatura



## **NOTA 1: INFORMATII DESPRE SOCIETATE**

AGROLAND BUSINESS SYSTEM SA ("Societatea") este o societate pe actiuni infiintata in anul 2009. Sediul social fiind inregistrat la adresa Timișoara, str. Gării nr. 14, jud. Timiș, Romania. Societatea este inregistrata la Registrul Comertului cu numarul J35/405/2009 si are CUI RO 25165241.

Societatea este listata la Bursa de Valori Bucuresti sub simbolul bursier: actiuni AG / obligatiuni AGR.

Societatea are ca obiect principal de activitate comertul cu amanuntul al florilor, plantelor si semintelor, comert cu amanuntul al animalelor de companie si a hranei pentru acestea, in magazine specializate.

## **NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE**

### *2.1. Bazele intocmirii situatiilor financiare*

Acestea sunt situatiile financiare individuale ale Societatii Agroland Business System SA pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023, intocmite in conformitate cu:

- Legea contabilitatii 82/1991 (republicata 2008), cu modificarile ulterioare
- Prevederile Ordinului Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/2014 cu modificarile ulterioare („OMFP 1802/2014”)

Politicele contabile adoptate pentru intocmirea si prezentarea situatiilor financiare sunt in conformitate cu principiile contabile prevazute de OMFP 1802/2014.

Aceste situatii financiare cuprind:

- Bilant;
- Cont de profit si pierdere;
- Situatia modificarilor capitalurilor proprii;
- Situatia fluxurilor de numerar;
- Note explicative la situatiile financiare.

Situatiile financiare se refera doar la AGROLAND BUSINESS SYSTEM SA.

Societatea are filiale, si este necesar, conform cerintelor OMFP 1802/2014, sa intocmeasca situatii financiare consolidate. Aceste situatii financiare nu includ rezultatele filialei. Situatiile financiare consolidate sunt incluse intr-un document separat.

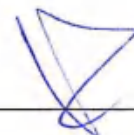
Inregistrările contabile pe baza carora au fost intocmite aceste situatii financiare sunt efectuate in lei ("RON") la cost istoric, cu exceptia situatiilor in care a fost utilizata valoarea justa, conform politicilor contabile ale Societatii si conform OMF 1802/2014.

Situatiile financiare anexate nu sunt menite sa prezinte pozitia financiara in conformitate cu reglementari si principii contabile acceptate in tari si jurisdicții altele decat Romania. De asemenea, situatiile financiare nu sunt menite sa prezinte rezultatul operatiunilor, fluxurile de trezorerie si un set complet de note la situatiile financiare in conformitate cu reglementari si principii contabile acceptate in tari si jurisdicții altele decat Romania. De aceea, situatiile financiare anexate nu sunt intocmite pentru uzul persoanelor care nu cunosc reglementarile contabile si legale din Romania inclusiv Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/2014 cu modificarile ulterioare.

### *2.2. Principii contabile semnificative*

Situatiile financiare pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023 au fost intocmite in conformitate cu urmatoarele principii contabile:

#### Principiul continuitatii activitatii



Societatea isi va continua in mod normal functionarea fara a intra in stare de lichidare sau reducere semnificativa a activitatii.

**NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)**

Principiul permanentei metodelor

Societatea aplica consecvent de la un exercitiu financiar la altul politicile contabile si metodele de evaluare.

Principiul prudentei

La intocmirea situatiilor financiare anuale, recunoasterea si evaluarea s-a realizat pe o baza prudenta si, in special:

- a) in contul de profit si pierdere a fost inclus numai profitul realizat la data bilantului;
- b) datoriile aparute in cursul exercitiului financiar curent sau al unui exercitiu precedent, au fost recunoscute chiar daca acestea devin evidente numai intre data bilantului si data intocmirii acestuia;
- c) deprecierea au fost recunoscute, indiferent daca rezultatul exercitiului financiar este pierdere sau profit.

Principiul contabilitatii de angajamente

Efectele tranzactiilor si ale altor evenimente au fost recunoscute atunci cand tranzactiile si evenimentele s-au produs (si nu pe masura ce numerarul sau echivalentul sau a fost incasat sau platit) si au fost inregistrate in contabilitate si raportate in situatiile financiare ale perioadelor aferente.

Au fost luate in considerare toate veniturile si cheltuielile exercitiului, fara a se tine seama de data incasarii sau efectuarii platii.

Veniturile si cheltuielile care au rezultat direct si concomitent din aceeași tranzactie au fost recunoscute simultan in contabilitate, prin asocierea directa intre cheltuielile si veniturile aferente, cu evidentierea distincta a acestor venituri si cheltuieli.

Principiul intangibilitatii

Bilantul de deschidere al exercitiului financiar corespunde cu bilantul de inchidere al exercitiului financiar precedent.

Principiul evaluarii separate a elementelor de activ si pasiv

In vederea stabilirii valorii corespunzatoare unei pozitii din bilant s-a determinat separat valoarea fiecaror componente ale elementelor de active si de datorii.

Principiul necompensarii

Valorile elementelor ce reprezinta active nu au fost compensate cu valorile elementelor ce reprezinta datorii, respectiv veniturile cu cheltuielile.

Contabilizarea si prezentarea elementelor din situatiile financiare tinand cont de fondul economic al tranzactiei sau al angajamentului in cauza

Inregistrarea in contabilitate si prezentarea in situatiile financiare a operatiunilor economico-financiare reflecta realitatea economica a acestora, punand in evidenta drepturile si obligatiile, precum si riscurile asociate acestor operatiuni.

Principiul evaluarii la cost de achizitie sau cost de productie

Elementele prezentate in situatiile financiare au fost evaluate pe baza principiului costului de achizitie sau al costului de productie.



## NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)

### Principiul pragului de semnificatie

Entitatea se poate abate de la cerintele cuprinse in reglementarile contabile aplicabile referitoare la prezentarile de informatii si publicare, atunci cand efectele respectarii lor sunt ne semnificative.

#### 2.3. Moneda de raportare

Contabilitatea se tine in limba romana si in moneda nationala („RON”). Contabilitatea operatiunilor efectuate in valuta se tine atat in moneda nationala, cat si in valuta. Elementele incluse in aceste situatii sunt prezentate in lei romanesti („RON”).

#### 2.4. Situatii comparative

Situatiile financiare intocmite la 31 decembrie 2023 prezinta comparabilitate cu situatiile financiare ale exercitiului financiar precedent. In cazul in care valorile aferente perioadei precedente nu sunt comparabile cu cele aferente perioadei curente, acest aspect este prezentat si argumentat in notele explicative, fara a modifica cifrele comparative aferente anului precedent.

#### 2.5. Utilizarea estimarilor contabile

Intocmirea situatiilor financiare in conformitate cu OMF 1802/2014, cu modificarile ulterioare, presupune efectuarea de catre conducere a unor estimari si presupuneri care influenteaza valorile raportate ale activelor si datoriilor si prezentarea activelor si datoriilor contingente la data situatiilor financiare, precum si valorile veniturilor si cheltuielilor din perioada de raportare. Rezultatele reale pot fi diferite de cele estimate. Aceste estimari sunt revizuite periodic si, daca sunt necesare ajustari, acestea sunt inregistrate in contul de profit si pierdere in perioada cand acestea devin cunoscute.

#### 2.6. Continuitatea activitatii

Prezentele situatii financiare au fost intocmite in baza principiului continuitatii activitatii, care presupune ca Societatea isi va continua activitatea si in viitorul previzibil. Pentru a evalua aplicabilitatea acestei prezumtii, conducerea analizeaza previziunile referitoare la intrarile viitoare de numerar.

Pentru exercitiul financiar încheiat la 31 decembrie 2023, Societatea a înregistrat un profit net de 1.192.679 RON (31 decembrie 2022: 1.314.668 RON).

In baza informațiilor prezentate la 31 decembrie 2023: profitabilitatea sustinuta, fluxuri de numerar pozitive, conducerea consideră că Societatea va putea să-și continue activitatea în viitorul previzibil și prin urmare aplicarea principiului continuității activității în întocmirea situațiilor financiare este justificată.



## NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)

### 2.7. Conversii valutare

Tranzactiile realizate in valuta sunt inregistrate initial la cursul de schimb valutar comunicat de Banca Nationala a Romaniei de la data tranzactiei.

La data bilantului elementele monetare exprimate in valuta si creantele si datoriile exprimate in RON a caror decontare se face in functie de cursul unei valute se evalueaza si se prezinta in situatiile financiare anuale la cursul de schimb valutar comunicat de Banca Nationala a Romaniei, valabil la data incheierii exercitiului financiar.

Castigurile si pierderile din diferentele de curs valutar, realizate si nerealizate, intre cursul de schimb al pietei valutare, comunicat de Banca Nationala a Romaniei de la data inregistrarii creantelor sau datoriilor in valuta si a celor exprimate in RON a caror decontare se face in functie de cursul unei valute, sau cursul la care acestea sunt inregistrate in contabilitate si cursul de schimb de la data incheierii exercitiului financiar, sunt inregistrate in contul de profit si pierdere al exercitiului financiar respectiv.

Elementele nemonetare achizitionate cu plata in valuta si inregistrate la cost istoric (imobilizari, stocuri) se prezinta in situatiile financiare anuale utilizand cursul de schimb valutar de la data efectuarii tranzactiei. Elementele nemonetare achizitionate cu plata in valuta si inregistrate la valoarea justa (de exemplu, imobilizarile corporale reevaluate) se prezinta in situatiile financiare anuale la aceasta valoare.

Cursurile de schimb RON / USD si RON / EUR comunicate de Banca Nationala a Romaniei la 31 decembrie 2023 si 31 decembrie 2022, au fost dupa cum urmeaza:

Moneda	31 decembrie 2023	31 decembrie 2022
LEI/EUR	4,9746	4,9474
LEI/USD	4,4958	4,6346
LEI/100HUF	1,2995	1,2354

O tranzactie in valuta trebuie inregistrata initial la cursul de schimb valutar, comunicat de BNR, de la data efectuarii operatiunii.

Societatea inregistreaza diferentele de curs valutar aparute cu urmare a decontarii creantelor si datoriilor in valuta la cursuri diferite fata de cele la care au fost inregistrate initial pe parcursul lunii sau fata de cele la care sunt inregistrate in contabilitate in luna in care apar, ca venituri sau cheltuieli din diferente de curs valutar.

Atunci cand creanta sau datoria in valuta este decontata in decursul aceleiasi luni in care a survenit, intreaga diferenta de curs valutar este recunoscuta in acea luna. Atunci cand creanta sau datoria in valuta este decontata intr-o luna ulterioara, diferenta de curs valutar recunoscuta in fiecare luna, care intervine pana in luna decontarii, se determina tinand seama de modificarea cursurilor de schimb survenita in cursul fiecarei luni.

#### Evaluarea la sfarsit de luna:

La finele fiecarei luni, Societatea evalueaza creantele si datoriile in valuta la cursul de schimb al pietei valutare, comunicat de BNR in ultima zi bancara a lunii in cauza si inregistreaza diferentele de curs la venituri sau cheltuieli din diferente de curs valutar, dupa caz.

### 2.8. Imobilizari necorporale

Imobilizarile necorporale sunt evaluate la cost mai putin amortizarea cumulata si pierderile cumulate din depreciere.

## NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)

Concesiunile, brevetele, licențele, marcile comerciale, drepturile și activele similare se înregistrează în conturile de imobilizări necorporale la valoarea de aport sau costul de achiziție, după caz. În această situație valoarea de aport se asimilează valorii juste.

Concesiunile primite se reflectă ca imobilizări necorporale atunci când contractul de concesiune stabilește o durată și o valoare determinate pentru concesiune. Amortizarea concesiunii urmează a fi calculată utilizând metoda liniară și a fi înregistrată pe durata de folosire a acesteia, stabilită potrivit contractului.

Brevetele, licențele, marcile comerciale, drepturile și alte active similare se amortizează liniar pe durata de 1 – 5 ani.

Programele informatice achiziționate de la terți se amortizează în funcție de durata probabilă de utilizare stabilită de la caz la caz. Durata de amortizare standard este de 3 ani, dacă nu se decide altfel de către Societate.

Cheltuielile care permit imobilizărilor necorporale să genereze beneficii economice viitoare peste performanța prevăzută inițial sunt adăugate la costul original al acestora. Aceste cheltuieli sunt capitalizate ca imobilizări necorporale dacă nu sunt parte integrantă a imobilizărilor corporale.

### 2.9. Imobilizări corporale

#### Costul / Evaluarea

Costul inițial al imobilizărilor corporale achiziționate constă în prețul de achiziție, incluzând taxele de import sau taxele de achiziție nerecuperabile, cheltuielile de transport, manipulare, comisioanele, taxele notariale, cheltuielile cu obținerea de autorizații și alte cheltuieli nerecuperabile atribuibile direct imobilizării corporale și orice costuri directe atribuibile aducerii activului la locul și în condițiile de funcționare.

În costul inițial al unei imobilizări corporale pot fi incluse și costurile estimate inițial cu demontarea și mutarea acesteia la scoaterea din evidență, precum și cu restaurarea amplasamentului pe care este poziționată imobilizarea, atunci când aceste sume pot fi estimate credibil și Societatea are o obligație legată de demontare, mutare a imobilizării corporale și de refacere a amplasamentului. Costurile estimate cu demontarea și mutarea imobilizării corporale, precum și cele cu restaurarea amplasamentului, se recunosc în valoarea activului imobilizat, în corespondență cu un cont de provizioane.

Cheltuielile survenite după ce mijlocul fix a fost pus în funcțiune, cum ar fi reparațiile, întreținerea și costurile administrative, sunt în mod normal înregistrate în contul de profit și pierdere în perioada în care au survenit. În situația în care poate fi demonstrat că aceste cheltuieli au avut ca rezultat o creștere în beneficiile economice viitoare așteptate a fi obținute din utilizarea unui element de mijloace fixe peste standardele de performanță inițial evaluate, cheltuiala este capitalizată ca și cost adițional în valoarea activului.

Criteriile după care Societatea capitalizează cheltuielile ulterioare punerii în funcțiune sunt următoarele:

- să aibă ca efect îmbunătățirea parametrilor tehnici inițiali ai acestora și
- să conducă la obținerea de beneficii economice viitoare, suplimentare față de cele estimate inițial.

Obținerea de beneficii se poate realiza fie direct prin creșterea veniturilor, fie indirect prin reducerea cheltuielilor de întreținere și funcționare.

Anumite componente ale unor imobilizări corporale pot necesita înlocuire periodică, caz în care, Societatea recunoaște în valoarea contabilă a unui element de imobilizări corporale costul părții înlocuite a unui astfel de element când acel cost este suportat de Societate, dacă sunt îndeplinite criteriile de recunoaștere pentru investiții în imobilizările corporale. În cazul în care costul de înlocuire se adaugă la valoarea activului, valoarea contabilă a părții înlocuite este scoasă din evidență, cu amortizarea aferentă (dacă informațiile necesare sunt disponibile).



## **NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)**

Cheltuielile efectuate in legatura cu modernizarea imobiliarilor corporale utilizate in baza unui contract de inchiriere, locatie de gestiune, administrare sau alte contracte similare se evidentiaza, la imobiliarile corporale sau drept cheltuieli in perioada in care au fost efectuate, in functie de beneficiile economice aferente, similar cheltuielilor efectuate in legatura cu imobiliarile corporale proprii. Acestea se amortizeaza pe perioada contractului de inchiriere.

### Imobiliaritati detinute in baza unui contract de leasing

Societatea evidentiaza in contabilitate imobiliarile corporale detinute in baza unui contract de leasing in functie de prevederile contractelor incheiate intre parti, precum si de legislatia in vigoare, urmand efectueze clasificarea in leasing financiar sau operational la inceputul contractului.

Un contract de leasing va fi recunoscut ca leasing financiar daca indeplineste cel putin una dintre urmatoarele conditii:

- a) transfera locatarului titlul de proprietate asupra bunului pana la sfarsitul duratei contractului;
- b) locatarul are optiunea de a cumpara bunul la un pret estimat a fi suficient de mic in comparatie cu valoarea justa la data la care optiunea devine exercitabila, astfel incat, la inceputul contractului de leasing, exista in mod rezonabil certitudinea ca optiunea va fi exercitata;
- c) durata contractului de leasing acopera, in cea mai mare parte, durata de viata economica a bunului, chiar daca titlul de proprietate nu este transferat;
- d) valoarea totala a ratelor de leasing, mai putin cheltuielile accesorii, este mai mare sau egala cu valoarea de intrare a bunului, reprezentata de valoarea la care a fost achizitionat bunul de catre finantator, respectiv costul de achizitie;
- e) bunurile ce constituie obiectul contractului de leasing sunt de natura speciala, astfel incat numai locatarul le poate utiliza fara modificari majore.

Inregistrarea in contabilitate a amortizarii bunului ce face obiectul contractului se efectueaza in cazul leasingului financiar de catre locatar/utilizator, iar in cazul leasingului operational, de catre locator / finantator.

### Amortizarea

Amortizarea valorii activelor imobilizate cu durate limitate de utilizare economica reprezinta alocarea sistematica a valorii amortizabile a unui activ pe intreaga durata de utilizare economica. Valoarea amortizabila este reprezentata de cost sau alta valoare care substituie costul (de exemplu, valoarea reevaluată).

Amortizarea imobiliarilor corporale se calculeaza incepand cu luna urmatoare punerii in functiune si pana la recuperarea integrala a valorii lor de intrare. La stabilirea amortizarii imobiliarilor corporale sunt avute in vedere duratele de utilizare economica si conditiile de utilizare a acestora.

Amortizarea este calculata folosind metoda amortizarii liniare pe intreaga durata de viata a activelor.

Investitiile efectuate la imobiliarile corporale utilizate in baza unui contract de inchiriere, locatie de gestiune, administrare sau alte contracte similare se supun amortizarii pe durata contractului respectiv.

Terenurile nu se amortizeaza.

Duratele de viata pentru principalele categorii de imobiliaritati corporale sunt prezentate in tabelul de mai jos:

Tip	Ani
Cladiri si constructii speciale	8 - 24
Amenajari la terenuri	10
Instalatii tehnice si masini	2 - 16
Aparatura de birou si mobilier	3 - 16

## NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)

Revizuirea duratei de amortizare poate fi justificata de o modificare semnificativa a conditiilor de utilizare, precum si in cazul efectuării unor investitii sau reparatii, altele decat cele determinate de intretinerile curente, sau invecchirea unei imobilizari corporale. De asemenea, in cazul in care imobilizarile corporale sunt trecute in conservare, folosirea lor fiind intrerupta pe o perioada indelungata, poate fi justificata revizuirea duratei de amortizare. Atunci cand elementele care au stat la baza stabilirii initiale a duratei de utilizare economica s-au modificat, Societatea stabileste o noua perioada de amortizare. Modificarea duratei de utilizare economica reprezinta modificare de estimare contabila.

Metoda de amortizare se poate modifica doar atunci cand aceasta este determinata de o eroare in estimarea modului de consumare a beneficiilor aferente respectivei imobilizari corporale.

### Cedarea si casarea

O imobilizare este scoasa din evidenta la cedare sau casare, atunci cand nici un beneficiu economic viitor nu mai este asteptat din utilizarea sa ulterioara.

In cazul scoaterii din evidenta a unei imobilizari corporale, sunt evidentiata distinct veniturile din vanzare, cheltuielile reprezentand valoarea neamortizata a imobilizarii si alte cheltuieli legate de cedarea acesteia.

In scopul prezentarii in contul de profit si pierdere, castigurile sau pierderile obtinute in urma casarii sau cedarii unei imobilizari corporale trebuie prezentate ca venituri sau cheltuieli, dupa caz, in contul de profit si pierdere, la elementul "Alte venituri din exploatare", respectiv "Alte cheltuieli de exploatare", dupa caz.

#### *2.10. Imobilizari financiare si investitii pe termen scurt*

Imobilizarile financiare cuprind:

- Actiunile / partile sociale detinute la societatile afiliate;
- Alte creante imobilizate.

La alte creante imobilizate se cuprind garantiile si depozitele depuse de Societate la terti.

In cazul in care Societatea are evidentiata in contul de creante imobilizate, creante imobilizate cu scadenta mai mare de un an, va prezenta in bilant, la imobilizari financiare, numai partea cu scadenta mai mare de 12 luni, diferenta urmand a fi reflectata la creante.

Imobilizarile financiare recunoscute ca activ se evalueaza la costul de achizitie sau valoarea determinata prin contractul de dobandire a acestora.

#### *2.11. Deprecierea activelor imobilizate*

### Determinarea pierderilor din depreciere

Valoarea recuperabila a activelor imobilizate corporale si necorporale este considerata valoarea cea mai mare dintre valoarea justa mai putin costurile de vanzare si valoarea de utilizare. Estimarea valorii de utilizare a unui activ implica actualizarea fluxurilor de trezorerie viitoare estimate utilizand o rata de actualizare inainte de impozitare care reflecta evaluarile curente de piata cu privire la valoarea in timp a banilor si riscurile specifice activului. In cazul unui activ care nu genereaza independent fluxuri de trezorerie semnificative, valoarea recuperabila este determinata pentru unitatea generatoare de trezorerie careia activul ii apartine.

Valoarea contabila a activelor imobilizate ale Societatii este analizata la data fiecarui bilant pentru a determina daca exista pierderi din depreciere. Daca o asemenea pierdere din depreciere este probabila, este estimata valoarea pierderilor din depreciere.

Corectarea valorii imobilizarilor necorporale si corporale si aducerea lor la nivelul valorii de inventar se efectueaza, in functie de tipul de depreciere existenta, fie prin inregistrarea unei amortizari suplimentare,



## NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)

in cazul in care se constata o depreciere ireversibila, fie prin constituirea sau suplimentarea ajustarilor pentru depreciere, in cazul in care se constata o depreciere reversibila a acestora.

### Reluarea ajustarilor pentru pierderi din depreciere

O ajustare pentru depreciere a imobilizarilor este reluata in cazul in care s-a produs o schimbare a estimarilor utilizate pentru a determina valoarea recuperabila.

O ajustare pentru depreciere poate fi reluata in masura in care valoarea contabila a activului nu depaseste valoarea recuperabila, mai putin amortizarea, care ar fi fost determinata daca ajustarea pentru depreciere nu ar fi fost recunoscuta.

### 2.12. Stocuri

Principalele categorii de stocuri sunt marfurile, materiile prime, produsele finite si materialele consumabile.

Inregistrarea in contabilitate a intrarii stocurilor se efectueaza la data transferului riscurilor si beneficiilor.

Costul stocurilor cuprinde toate costurile aferente achizitiei si prelucrarii, precum si alte costuri suportate pentru a aduce stocurile in forma si in locul in care se gasesc.

Costul produselor finite si a productiei in curs de executie cuprinde cheltuielile directe aferente productiei, si anume: materiale directe, energie consumata in scopuri tehnologice, manopera directa si alte cheltuieli directe de productie, precum si cota cheltuielilor indirecte de productie alocata in mod rational ca fiind legata de fabricatia acestora.

Productia in curs de executie se refera la productia neterminata de la sfarsitul perioadei iar evaluarea acesteia se efectueaza pe baza costurilor de productie materiale.

Stocurile sunt inregistrate la cea mai mica valoare dintre cost si valoarea realizabila neta. Valoarea realizabila neta este pretul de vanzare estimat a fi obtinut pe parcursul desfasurarii normale a activitatii, mai putin costurile estimate pentru finalizarea bunului, atunci cand este cazul, si costurile estimate necesare vanzarii. Acolo unde este necesar, se fac provizioane pentru stocuri cu miscare lenta, uzate fizic sau moral.

La iesirea din gestiune a stocurilor, acestea se evalueaza si inregistreaza in contabilitate prin aplicarea metodei costului mediu ponderat – CMP.

Contabilitatea stocurilor se tine cantitativ si valoric, in contabilitate inregistrandu-se toate operatiunile de intrare si iesire.

Activele de natura stocurilor nu trebuie reflectate in bilant la o valoare mai mare decat valoarea care se poate obtine prin utilizarea sau vanzarea lor. In acest scop, valoarea stocurilor se diminueaza pana la valoarea realizabila neta, prin reflectarea unei ajustari pentru depreciere.

### 2.13. Creante comerciale

Creantele comerciale sunt recunoscute si inregistrate initial la valoarea conform facturilor, sau conform documentelor care atesta livrarea bunurilor, respectiv prestarea serviciilor.

Evaluarea valorii recuperabile a creantelor la data bilantului se face la valoarea lor probabila de incasare sau de plata. Diferentele constatate in minus intre valoarea de inventar stabilita la inventariere si valoarea contabila a creantelor se inregistreaza in contabilitate pe seama ajustarilor pentru depreciere. Ajustarile pentru depreciere sunt constituite cand exista dovezi conform carora Societatea nu va putea incasa creantele la scadenta initial agreata. Creantele neincasabile sunt inregistrate pe cheltuieli cand sunt identificate.

## **NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)**

Pierderea din depreciere aferenta unei creante este reluata daca cresterea ulterioara a valorii recuperabile poate fi legata de un eveniment care a avut loc dupa ce pierderea din depreciere a fost recunoscuta.

### *2.14. Cheltuieli in avans*

Cheltuielile efectuate in exercitiul financiar curent, dar care privesc exercitiile financiare urmatoare, se inregistreaza distinct in contabilitate, la cheltuieli in avans sau venituri in avans, dupa caz. In aceste conturi se inregistreaza, in principal, urmatoarele cheltuieli: chirii, abonamente, asigurari si alte cheltuieli efectuate anticipat.

### *2.15. Numerar si echivalente numerar*

Disponibilitatile banesti sunt formate din numerar, conturi la banci, depozite bancare pe termen de cel mult trei luni daca sunt detinute cu scopul de a acoperi nevoia de numerar pe termen scurt, cecuri si efectele comerciale depuse la banci.

Pentru situatia fluxului de trezorerie, numerarul si echivalentele acestuia cuprind numerar in casa, conturi la banci, net de descoperitul de cont.

### *2.16. Imprumuturi*

Imprumuturile pe termen scurt si lung sunt inregistrate la suma primita. Costurile aferente obtinerii imprumuturilor sunt inregistrate ca si cheltuieli in avans si amortizate pe perioada imprumutului atunci cand sunt semnificative.

Onorariile și comisioanele bancare aferente obținerii împrumuturilor pe termen lung se recunosc pe seama cheltuielilor înregistrate în avans. Cheltuielile în avans urmează să se recunoască la cheltuieli curente eșalonat, pe perioada de rambursare a împrumuturilor respective.

Portiunea pe termen scurt a imprumuturilor pe termen lung este clasificata in „Datorii: Sumele care trebuie platite intr-o perioada de pana la un an” si inclusa impreuna cu dobanda datorata la data bilantului contabil in „Sume datorate institutiilor de credit” din cadrul datoriilor curente.

### *2.17. Datorii*

Obligatiile comerciale sunt inregistrate la cost, care reprezinta valoarea obligatiei ce va fi platita in viitor pentru bunurile si serviciile primite, indiferent daca au fost sau nu facturate catre Societate.

Concediile de odihna acordate angajatilor se inregistreaza pe seama datoriilor atunci cand suma lor este comensurata in baza statelor de salarii sau a altor documente care sa justifice suma respectiva. In lipsa acestora, sumele reprezentand concedii de odihna sau bonusuri acordate angajatilor se recunosc pe seama provizioanelor.

La inregistrarea in contabilitate a concediilor de odihna sunt avute in vedere prevederile legislatiei in vigoare, referitoare la modalitatea de efectuare a acestora.

### *2.18. Contracte de leasing operational*

Contractele de leasing in care o portiune semnificativa a riscurilor si beneficiilor asociate proprietatii sunt retinute de locator sunt clasificate ca si contracte de leasing operational.

Platile aferente unui contract de leasing operational sunt recunoscute ca si cheltuieli in contul de profit si pierdere, liniar pe perioada contractului de leasing. Stimulentele primite pentru incheierea unui contract de leasing operational nou sau reinnoit sunt recunoscute drept parte integranta din valoarea neta a

## NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)

contraprestatiei convenite pentru utilizarea activului in regim de leasing, indiferent de natura stimulentei, de forma sau de momentul in care se face plata, reducand astfel cheltuielile cu chiria pe toata durata contractului de leasing, pe o baza liniara.

### 2.19. Provizioane

Provizioanele sunt recunoscute atunci cand Societatea are o obligatie curenta (legala sau implicita) generata de un eveniment anterior, este probabil ca o iesire de resurse sa fie necesara pentru a onora obligatia, iar datoria poate fi estimata in mod credibil.

Valoarea recunoscuta ca provizion constituie cea mai buna estimare la data bilantului a costurilor necesare stingerii obligatiei curente.

Cea mai buna estimare a costurilor necesare stingerii datoriei curente este suma care Societatea ar plati-o, in mod rational, pentru stingerea obligatiei la data bilantului sau pentru transferarea acesteia unei terte parti la acel moment.

In cazul in care efectul valorii-timp a banilor este semnificativ, valoarea provizionului reprezinta valoarea actualizata a cheltuielilor estimate a fi necesare pentru stingerea obligatiei. Rata de actualizare utilizata reflecta evaluarile curente pe piata ale valorii-timp a banilor si ale riscurilor specifice datoriei.

Provizioanele sunt revizuite la data fiecarui bilant si ajustate pentru a reflecta cea mai buna estimare curenta. In cazul in care pentru stingerea unei obligatii nu mai este probabila o iesire de resurse, provizionul trebuie anulat prin reluare la venituri.

Un provizion pentru garantii este recunoscut atunci cand produsele sau serviciile acoperite de garantie sunt vandute. Valoarea provizionului se bazeaza pe informatii istorice cu privire la garantiile acordate si este estimata prin ponderarea tuturor rezultatelor posibile cu probabilitatea de realizare a fiecaruia.

Provizioane se recunosc de asemenea pentru litigii, amenzi si penalitati, despagubiri, daune si alte datorii incerte, impozite etc.

### 2.20. Subventii

Subventiile se recunosc cand exista suficienta siguranta ca Societatea va respecta conditiile impuse de acordarea lor si subventiile vor fi primite.

Subventiile pentru active, inclusiv subventiile nemonetare la valoarea justa, se inregistreaza in contabilitate ca subventii pentru investitii si se recunosc in bilant ca venit amanat. Venitul amanat se inregistreaza in contul de profit si pierdere pe masura inregistrarii cheltuielilor cu amortizarea sau la casarea ori cedarea activelor.

Subventiile care compenseaza Societatea pentru cheltuielile efectuate sunt recunoscute in contul de profit sau pierdere in mod sistematic in aceleasi perioade in care sunt recunoscute cheltuielile.

Veniturile din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete se prezinta in contul de profit si pierdere ca parte a cifrei de afaceri nete, iar celelalte venituri din subventii se prezinta in contul de profit si pierdere ca o corectie a cheltuielilor pentru care au fost acordate sau ca elemente de venituri, potrivit structurii prevazute in acest sens.



## NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)

### 2.21. Capital social

Capitalul social compus din actiuni si este inregistrat la valoarea stabilita pe baza actelor de constituire si a actelor aditionale, dupa caz, ca si a documentelor justificative privind varsamintele de capital.

Capitalul social subscris si varsat se inregistreaza distinct in contabilitate, pe baza actelor de constituire a persoanei juridice si a documentelor justificative privind varsamintele de capital.

Contabilitatea analitica a capitalului social se tine pe actionari sau asociati, cuprinzand numarul si valoarea nominala a actiunilor.

Societatea recunoaste modificarile la capitalul social numai dupa aprobarea lor la Registrul Comertului.

### 2.22. Rezerve legale

Se constituie in proportie de 5% din profitul brut de la sfarsitul anului pana cand rezervele legale totale ajung la 20% din capitalul social varsat in conformitate cu prevederile legale.

### 2.23. Dividende

Dividendele sunt recunoscute ca datorie in perioada in care este aprobata repartizarea lor.

Daca Societatea opteaza, potrivit legii, sa repartizeze dividende in cursul exercitiului financiar, evidentiaza acea repartizare in contul 463 - Creante reprezentand dividende repartizate in cursul exercitiului financiar. Dividendele interimare, pot fi repartizate dupa intocmirea si aprobarea situatiilor financiare interimare, compuse din bilant si contul de profit si pierdere.

### 2.24. Rezultat reportat

Profitul contabil ramas dupa repartizarea cotei de rezerva legala realizata, in limita a 20 % din capitalul social se preia in cadrul rezultatului reportat la inceputul exercitiului financiar urmat de cel pentru care se intocmesc situatiile financiare anuale, de unde urmeaza a fi repartizat pe celelalte destinatii legale.

Evidentierea in contabilitate a destinatiilor profitului contabil se efectueaza in anul urmat dupa adunarea generala a asociatilor care a aprobat repartizarea profitului, prin inregistrarea sumelor reprezentand dividende cuvenite asociatilor, rezerve si alte destinatii, potrivit legii.

### 2.25. Instrumente financiare

Instrumentele financiare folosite de Societate sunt formate in principal din numerar, bilete la ordin, depozite la termen, creante, datorii si sumele datorate institutiilor de credit. Instrumentele de acest tip sunt evaluate in conformitate cu politicile contabile specifice prezentate in cadrul Notei 2 „Principii, politici si metode contabile”.

### 2.26. Venituri

#### Venituri din vanzarea bunurilor

Veniturile din vanzari de bunuri se inregistreaza in momentul predarii bunurilor catre cumparatori, al livrarii lor pe baza facturii sau in alte conditii prevazute in contract, care atesta transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor respective, catre clienti.

Veniturile din vanzarea bunurilor se recunosc in momentul in care sunt indeplinite urmatoarele conditii:

- Societatea a transferat cumparatorului riscurile si avantajele semnificative care decurg din proprietatea asupra bunurilor;
- Societatea nu mai detine controlul efectiv asupra bunurilor;
- marimea veniturilor poate fi evaluata in mod credibil;

## NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)

- d) este probabil ca beneficiile economice asociate tranzactiei sa fie generate catre entitate; si
- e) costurile tranzactiei pot fi evaluate in mod credibil.

Daca Societatea pastreaza doar un risc nesemnificativ aferent dreptului de proprietate, tranzactia reprezinta o vanzare si veniturile sunt recunoscute.

Momentul cand are loc transferul riscurilor si avantajelor semnificative aferente dreptului de proprietate asupra bunurilor se determina in urma examinarii circumstantelor in care s-a desfasurat tranzactia, si termenilor din contractele de vanzare.

Sumele reprezentand veniturile nu includ taxele de vanzare (TVA), dar includ discounturile comerciale acordate.

Reducerile comerciale acordate ulterior facturarii, indiferent de perioada la care se refera, se evidentiaza distinct in contabilitate (contul 709 "Reduceri comerciale acordate"), pe seama conturilor de terti.

### Venituri din prestarea serviciilor

Veniturile din prestarea de servicii sunt recunoscute in perioada in care au fost prestate si in corespondenta cu stadiul de executie. Prestarea de servicii cuprinde inclusiv executarea de lucrari si orice alte operatiuni care nu pot fi considerate livrari de bunuri.

#### *2.27. Impozite si taxe*

Societatea inregistreaza impozit pe profit curent in conformitate cu legislatia romana in vigoare la data situatiilor financiare. Datoriile legate de impozite si taxe sunt inregistrate in perioada la care se refera.

#### *2.28. Venituri si cheltuieli financiare*

Veniturile financiare cuprind veniturile din dobanzi si venituri din diferente de curs valutar. Veniturile financiare se recunosc pe baza contabilitatii de angajamente.

Cheltuielile financiare cuprind cheltuiala cu dobanda aferenta imprumuturilor, cheltuieli din diferente de curs valutar si cheltuieli privind sconturile obtinute. Toate costurile indatorarii care nu sunt direct atribuibile achizitiei, constructiei sau producerii activelor cu ciclu lung de fabricatie sunt recunoscute in contul de profit si pierdere, periodic, pe baza contabilitatii de angajamente.

#### *2.29. Erori contabile*

Corectarea erorilor contabile se efectueaza tinand cont de urmatoarele:

- a) Erorile aferente exercitiului curent se corecteaza pe seama contului de profit si pierdere, prin stornarea operatiunilor eronate si inregistrarea corecta a operatiunilor.
- b) In masura in care sistemul informatic permite, stornarea se efectueaza prin inregistrarea operatiunilor initiale in rosu;
- c) Erorile aferente exercitiului precedent se corecteaza pe seama rezultatului reportat sau a contului de profit si pierdere, in functie de nivelul erorii contabile (peste sau sub pragul de semnificatie). Pentru erorile aferente exercitiilor anterioare, conducerea compartimentului financiar-contabil informeaza Administratorul Societatii cu privire la natura erorii, valoarea, cauze etc.

#### *2.30. Modificarea politicilor contabile*

Modificarile politicilor contabile pot fi efectuate de Societate:

- a) din initiativa proprie, caz in care modificarea se va justifica in notele explicative la situatiile financiare anuale;
- b) ca urmare a unei decizii a unei autoritati competente, aplicabila Societatii (modificare de reglementare), caz in care modificarea nu trebuie justificata in notele explicative, ci doar mentionata in acestea.



## NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)

Modificarea de politica contabila la initiativa Societatii poate fi determinata de:

- modificare exceptionala intervenita in situatia Societatii sau in contextul economico-financiar in care aceasta isi desfasoara activitatea;
- obtinerea unor informatii credibile si mai relevante.

Exemple de situatii care justifica modificarea de politici contabile pot fi:

- schimbarea actionariatului, datorata intrarii intr-un grup, daca noile metode asigura furnizarea unor informatii mai fidele;
- fuziuni si operatiuni asimilate efectuate la valori contabile, caz in care se impune armonizarea politicilor contabile ale societatii absorbite cu cele ale societatii absorbante etc.

Schimbarea conducatorilor Societatii nu justifica modificarea politicilor contabile.

Efectele modificarii politicilor contabile aferente:

- a) exercitiilor financiare precedente -se inregistreaza -pe seama rezultatului reportat (contul 1173 "Rezultatul reportat provenit din modificarile politicilor contabile"), daca efectele modificarii pot fi cuantificate. In cazul in care efectul modificarii politicii contabile pentru perioadele trecute nu se poate stabili, modificarea politicilor contabile se efectueaza pentru perioadele viitoare, incepand cu exercitiul financiar curent si exercitiile financiare urmatoare celui in care s-a luat decizia modificarii politicii contabile. De asemenea, in cazul in care se modifica politicile contabile aferente unei perioade anterioare, se va tine seama si de efectele fiscale ale acesteia.
- b) exercitiului financiar curent se contabilizeaza pe seama conturilor de cheltuieli si venituri ale perioadei.

### 2.31. Parti afiliate si alte parti legate

In conformitate cu OMF 1802/2014, o entitate este afiliata unei societati daca se afla sub controlul acelei societati.

Controlul exista atunci cand societatea - mama indeplineste unul din urmatoarele criterii:

- a) detine majoritatea drepturilor de vot asupra unei societati;
- b) este actionar sau asociat al unei societati iar majoritatea membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere ale societatii in cauza, care au indeplinit aceste functii in cursul exercitiului financiar, in cursul exercitiului financiar precedent si pana in momentul intocmirii situatiilor financiare anuale, au fost numiti doar ca rezultat al exercitarii drepturilor sale de vot;
- c) este actionar sau asociat al societatii si detine singura controlul asupra majoritatii drepturilor de vot ale asociatilor, ca urmare a unui acord incheiat cu alti asociati;
- d) este actionar sau asociat al unei societati si are dreptul de a exercita o influenta dominanta asupra acelei societati, in temeiul unui contract incheiat cu entitatea in cauza sau al unei clauze din actul constitutiv sau statut, daca legislatia aplicabila societatii permite astfel de contracte sau clauze;
- e) Societatea-mama detine puterea de a exercita sau exercita efectiv, o influenta dominanta sau control asupra Societatii;
- f) este actionar sau asociat al societatii si are dreptul de a numi sau revoca majoritatea membrilor organelor de administratie, de conducere si de supraveghere ale Societatii;
- g) Societatea-mama si entitatea afiliata sunt conduse pe o baza unificata de catre Societatea-mama.

O persoana sau un membru apropiat al familiei persoanei respective este legat(a) Societatii daca acea persoana:

- a) detine controlul sau controlul comun asupra Societatii;
- b) are o influenta semnificativa asupra Societatii; sau
- c) este un membru al personalului-cheie din conducerea Societatii sau a societatii-mama a Societatii.

O entitate este „legata” daca:

- a) entitatea si Societatea sunt membre ale aceluasi grup
- b) o entitate este entitate asociata sau entitate controlata in comun a celeilalte entitati (sau entitate asociata sau entitate controlata in comun a unui membru al grupului din care face parte cealalta entitate);

**NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (continuare)**

- c) ambele entitati sunt entitati controlate in comun ale aceluiasi tert;
- d) o entitate este entitate controlata in comun a unei terte entitati, iar cealalta este o entitate asociata a terrei entitati;
- e) entitatea este un plan de beneficii postangajare in beneficiul angajatilor Societatii sau ai unei entitati legate Societatii;
- f) entitatea este controlata sau controlata in comun de o persoana legata;
- g) o persoana care detine controlul sau controlul comun asupra Societatii, influenteaza semnificativ entitatea sau este un membru al personalului-cheie din conducerea entitatii (sau a societatii-mama a entitatii);
- h) entitatea sau orice membru al unui grup din care aceasta face parte furnizeaza Societatii sau societatii-mama a Societatii servicii legate de personalul - cheie din conducerea entitatii respective.

AGROLAND BUSINESS SYSTEM SA  
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE  
pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023  
(toate sumele sunt exprimate in lei("RON"), daca nu este specificat altfel)



NOTA 3: ACTIVE IMOBILIZATE

Denumirea elementului de imobilizare	Valoare bruta			Ajustari de valoare (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare)				Valoare contabila neta		
	Sold la 01 ianuarie 2023	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la 31 decembrie 2023	Sold la 01 ianuarie 2023	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Reduceri sau reluari	Sold la 31 decembrie 2023	Sold la 01 ianuarie 2023	Sold la 31 decembrie 2023
<b>a) Imobilizari necorporale</b>										
Cheltuieli de constituire si dezvoltare	426.774			426.774	-	-	-	-	426.774	426.774
Concesiuni, brevete, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	1.805.494	116.539	60.651	1.861.382	1.069.569	140.528	0	1.210.097	735.925	651.285
Avansuri	167.453	163.688	-	331.141	-	-	-	-	167.453	331.141
<b>Total imobilizari necorporale</b>	<b>2.399.721</b>	<b>280.227</b>	<b>60.651</b>	<b>2.619.297</b>	<b>1.069.569</b>	<b>140.528</b>	<b>0</b>	<b>1.210.097</b>	<b>1.330.152</b>	<b>1.409.200</b>
<b>b) Imobilizari corporale</b>										
Terenuri si amenajari de terenuri	8.750.932	656.520	-	9.407.452	-	-	-	-	8.750.932	9.407.452
Constructii	20.174.136	9.884.732	-342.735	30.401.603	3.942.212	1.185.461	-	5.127.673	16.231.924	25.273.930
Instalatii tehnice si masini	21.943.581	16.624.797	1.938.887	36.629.491	9.560.111	3.303.909	445.234	12.418.786	12.383.470	24.210.705
Alte instalatii, utilitaje si mobilier	2.002.172	142.457	-	2.144.629	1.411.659	602.792	-	2.014.451	590.513	130.178
+9707 Imobilizari corporale in curs de executie	26.298.760	6.746.368	24.458.622	8.586.506	-	-	-	-	26.298.760	8.586.506
Avansuri	5.997.575	3.500.000	4.916.545	4.581.030	-	-	-	-	5.997.575	4.581.030
<b>Total imobilizari corporale</b>	<b>85.167.156</b>	<b>37.554.874</b>	<b>30.971.319</b>	<b>91.750.711</b>	<b>14.913.982</b>	<b>5.092.162</b>	<b>445.234</b>	<b>19.560.910</b>	<b>70.253.174</b>	<b>72.189.801</b>
<b>c) Imobilizari financiare</b>										
Actiuni detinute la filiale	3.214.151	200	746	3.213.605	-	-	-	-	3.214.151	3.213.605
Imprumuturi acordate entitatilor din grup	6.001.150	699.950	990.990	5.710.110	-	-	-	-	6.001.150	5.710.110
Alte imprumuturi	1.073.276	19.305	120.446	972.135	-	-	-	-	1.073.276	972.135
<b>Total imobilizari financiare</b>	<b>10.288.577</b>	<b>719.455</b>	<b>1.112.182</b>	<b>9.895.850</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.288.577</b>	<b>9.895.850</b>

3.1. Imobilizari necorporale

La 31 decembrie 2023, linia de „Concesiuni, brevete, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale” este compusa in principal din licente si programe informatice si alte imobilizari necorporale.

**NOTA 3: ACTIVE IMOBILIZATE (continuare)**

**3.2. Imobilizari corporale**

Terenuri si constructii

Terenurile si constructiile cuprind proprietatile detinute de Societate pentru utilizarea in producerea de bunuri, respectiv in scopuri administrative.

Alte informatii

In urma analizei surselor interne si externe de informatii cu privire la starea si utilizarea activelor imobilizate, Societatea considera ca nu exista indicatori de depreciere generali care sa afecteze valoarea activelor imobilizate inregistrate la 31 decembrie 2023.

**NOTA 4: STOCURI**

	01 ianuarie 2023			31 decembrie 2023		
	Cost	Ajustari pentru depreciere	Total	Cost	Ajustari pentru depreciere	Total
Materii prime si materiale consumabile	5.375.310	-	5.375.310	6.009.324	-	6.009.324
Productie in curs de executie		-		1.308.078	-	1.308.078
Semifabricate		-			-	
Produse finite si marfuri	30.597.570	-	30.597.570	14.833.179	-	14.833.179
Ambalaje		-			-	
Stocuri in curs de aprovizionare		-			-	
Stocuri aflate la terti		-			-	
Avansuri	4.201.857	-	4.201.857	16.114.500	-	16.114.500
<b>Total</b>	<b>40.174.737</b>	<b>-</b>	<b>40.174.737</b>	<b>38.265.081</b>	<b>-</b>	<b>38.265.081</b>



**NOTA 5: CREANTE**

La 31 decembrie 2023, creantele Societatii sunt dupa cum urmeaza:

Creante	Sold la 01 ianuarie 2023	Sold la 31 decembrie 2023	Termen de lichiditate pentru soldul de la 31 decembrie 2023	
			sub 1 an	peste 1 an
Creante comerciale – terti	28.713.920	23.869.828	23.869.828	-
Creante comerciale - entitatile afiliate		39.021.968	39.021.968	-
<b>Total creante comerciale</b>				-
Ajustari de depreciere pentru creante comerciale				-
<b>Creante comerciale, Net</b>				-
Sume de incasat de la entitatile afiliate				-
<b>Total sume de incasat de la entitati afiliate, entitati asociate si entitati controlate in comun</b>				-
Ajustari de depreciere pentru sume de incasat de la entitati afiliate, entitati asociate si entitati controlate in comun				-
<b>Sume de incasat de la entitati afiliate, entitati asociate si entitati controlate in comun, net</b>				-
Alte creante	7.491.844	16.433.458	16.433.458	-
Ajustari de depreciere pentru alte creante				-
<b>Alte creante, net</b>				-
Capital subscris si nevarsat				-
Creante reprezentand dividende repartizate in cursul exercitiului financiar				-
<b>Total creante comerciale si alte creante</b>	<b>36.205.764</b>	<b>79.325.254</b>	<b>79.325.254</b>	-

Creantele comerciale nu sunt purtatoare de dobanda si au in general, un termen de plata intre 7 - 90 de zile.

Linia de *Alte creante, net* este detaliata in tabelul urmatoar:

Alte Creante	Sold la 01 ianuarie 2023	Sold la 31 decembrie 2023	Termen de lichiditate	
			Sub 1 an	Peste 1 an
Alte creante cu bugetul statului	2.468.033	1.422.415	1.422.415	-
Creante in legatura cu personalul	196.422	784.768	784.768	-
Alte creante	4.827.389	14.226.275	14.226.275	-
<b>Total alte creante</b>	<b>7.491.844</b>	<b>16.433.458</b>	<b>16.433.458</b>	-
Ajustari de depreciere pentru alte creante				-
<b>Alte creante, net</b>				-

**NOTA 6: INVESTITII PE TERMEN SCURT**

Societatea nu are investitii pe termen scurt la data de 31 decembrie 2023 (31 decembrie 2022: 0 RON).



**NOTA 7: CASA SI CONTURI LA BANCII**

	Sold la 01 ianuarie 2023	Sold la 31 decembrie 2023
Conturi la banci in lei	886.251	2.100.586
Conturi la banci in valuta	3.153	28.827
Numerar in casa	3.234.976	187.953
Sume in curs de decontare	53.169	12.423
Alte echivalente de numerar		510
<b>Total</b>	<b>4.177.549</b>	<b>2.330.299</b>

**NOTA 8: CHELTUIELI IN AVANS**

	Sold la 01 ianuarie 2023	Sold la 31 decembrie 2023	Sume la 31 decembrie 2023 de reluat intr-o perioada	
			<1 an	>1 an
Asigurari	-	-	-	-
Cotizatii platite anticipat	-	-	-	-
Comisioane si onorarii bancare achitate pentru obtinerea de imprumuturi pe termen lung	-	-	-	-
Alte cheltuieli efectuate anticipat	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	-	-	-

Societatea nu are inregistrate cheltuieli in avans la data de 31 decembrie 2023 (31 decembrie 2022: 0 RON).

**NOTA 9: DATORII**

La 31 decembrie 2023, datoriile Societatii sunt dupa cum urmeaza:

Datorii	Sold la 01 ianuarie 2023	Sold la 31 decembrie 2023	Termen de exigibilitate pentru soldul de la 31 decembrie 2023		
			Sub 1 an	1 - 5 ani	Peste 5 ani
Imprumuturi din emisiuni de obligatiuni	8.080.300	8.080.300		8.080.300	
Sume datorate institutiilor de credit	56.900.836	59.136.602	21.420.126	37.716.476	
Avansuri incasate in contul comenzilor de la clienti	9.780.180	2.152.866	2.152.866		-
Datorii comerciale - entitati afiliate	1.695.000	54.093.661	54.093.661		-
Datorii comerciale - furnizori terti	30.349.201	24.047.288	24.047.288		-
Efecte de comert de platit	3.715.888	3.466.681	3.466.681		-
Alte datorii	9.356.290	10.740.220	8.278.370	2.461.850	
<b>Total</b>	<b>119.877.495</b>	<b>161.717.618</b>	<b>113.458.992</b>	<b>48.258.626</b>	

**NOTA 9: DATORII (continuare)**

Linia de „Alte datorii” este detaliata in tabelul urmator:

Datorii	Sold la 01 ianuarie 2023	Sold la 31 decembrie 2023	Termen de exigibilitate pentru soldul de la 31 decembrie 2023		
			Sub 1 an	1 - 5 ani	Peste 5 ani
Salarii si datorii asimilate	673.593	901.042	901.042	-	-
Alte datorii catre actionari /asociati	20000	780628	780.628	-	-
Sume in curs de clarificare			0	-	-
Alte datorii fata de bugetul statului	2.435.703	4.107.857	4.107.857	-	-
Alte datorii	4.488.654	2.488.843	2.488.843	-	-
<b>Total</b>	<b>7.617.950</b>	<b>8.278.370</b>	<b>8.278.370</b>	-	-

**NOTA 10: PROVIZIOANE**

La 31 decembrie 2023 Societatea nu are inregistrate provizioane (31 decembrie 2022: 0 RON).

**NOTA 11: VENITURI IN AVANS**

La 31 decembrie 2023 Societatea nu are inregistrate venituri in avans (31 decembrie 2022: 0 RON).

**NOTA 12: CAPITAL SI REZERVE**

**Certificate de participare, valori mobiliare, obligațiuni convertibile**

Acțiunile Agroland Business System S.A. au fost admise la tranzacționare pe segmentul SMT al Bursei de Valori București la data de 01.03.2021.

În cadrul plasamentului privat ce s-a desfășurat în data de 18.11.2021 totalul acțiunilor subscrise a fost de 4,85 ori mai mare decât oferta inițială de 1.765.590 de acțiuni și s-au înregistrat 139 de subscrieri. Metoda de alocare utilizată a fost pro-rata, iar prețul de vânzare a fost de 4,5 lei pe acțiune. Subscrierea minimă s-a ridicat la 99.000 lei, echivalentul a 22.000 de acțiuni.

In cursul anului 2022 capitalul social al Societatii-mama s-a majorat de la 4.708.236 lei la 8.804.401 lei, ajungand la un numar de 88.044.014 actiuni , avand o valoare nominala de 0.1 lei/actiune.

In cursul anului 2023 capitalul social al Societatii-mama s-a majorat de la 8.804.401 lei la 8.997.899 lei, ajungand la un numar de 89.978.992 actiuni , avand o valoare nominala de 0.1 lei/actiune.

La 31 decembrie 2023, structura acționariatului Societatii-mama era urmatoarea:

Acționar	Număr Acțiuni	Procent
Horia Dan Cardoș	61.412.447	68,2520 %
Persoane Fizice	22.864.764	25,4112 %
Persoane Juridice	5.701.781	6,3368 %
<b>TOTAL</b>	<b>89.978.992</b>	<b>100%</b>

Agroland Business System S.A. a emis la data de 10 martie 2020 un număr de 80.803 de Obligațiuni corporative negarantate, denumite în RON, cu o valoare nominală individuală de 100 lei și o valoare totală de 8.080.300 de lei.

Data Scadenței Obligațiunilor este în termen de 5 (cinci) ani de la Data de Emisiune, respectiv la 10 martie 2025. Rata nominală anuală a dobânzii este fixă și are valoarea de 9% per an, cupoanele fiind plătibile semestrial.

Agroland este la zi cu plata cupoanelor către deținătorii de obligațiuni, pentru toate emisiunile de obligațiuni, efectuată prin sistemul Depozitarului Central și nu prevede nicio problemă cu plata acestora.

#### Rezultatul exercitiului și repartizarea profitului

Repartizarea profitului	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2022	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023
<b>Rezultat reportat de repartizat la inceputul exercitiului financiar</b>		
Rezultat reportat de repartizat la inceputul exercitiului financiar	11.300.975	10.296.718
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile		
Rezultatul reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare		
Profit net de repartizat	1.314.668	1.192.679
Rezerva legala	78.157	72.773
Dividende platite		
Altele		
<b>Profit nerepartizat</b>	<b>1.236.511</b>	<b>1.119.906</b>

La sfarsitul exercitiului 2023, Societatea a inregistrat profit de 1.192.679 RON (2022: 1.314.668 RON profit). Din profitul inregistrat in anul 2023 Societatea a repartizat la rezerve legale o suma de 72.773 RON.

#### NOTA 13: CIFRA DE AFACERI NETA

##### Vanzari pe activitati:

	Vanzari in 2022	Vanzari in 2023
Produse finite	36.805.580	21.447.852
Marfuri	178.906.045	218.782.110
Alte produse	1.608.740	7.032.845
Servicii prestate	739.509	1.333.327
Reduceri acordate	-3.215.758	-3.090.375
<b>Total vanzari</b>	<b>214.844.116</b>	<b>245.505.759</b>

#### NOTA 14: CHELTUIELI CU PERSONALUL

Numarul salariatilor a evoluat dupa cum urmeaza:

	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2022	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023
Numar mediu	333	240
Numar efectiv la sfarsitul perioadei	250	296

Cheltuielile cu salariile si taxele aferente inregistrate in cursul anilor 2022 si 2023 sunt urmatoarele:

	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2022	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023
Cheltuieli cu salariile	17.963.622	15.174.743
Cheltuieli cu tichetele acordate angajatilor	1.382.287	1.401.660
Cheltuieli cu asigurarile sociale	891.374	705.210
<b>Total</b>	<b>20.237.283</b>	<b>17.281.613</b>

La 31 decembrie 2023, Societatea nu avea nicio obligatie privind plata pensiilor catre fostii membri ai C.A./administratori si conducerii executive.

La sfarsitul anului financiar 2023, Societatea nu avea inregistrate avansuri spre decontare sau credite acordate membrilor conducerii executive.

La incheierea exercitiului financiar nu exista garantii sau obligatii viitoare preluate de societate in numele administratorilor sau directorilor.

#### NOTA 15: ALTE CHELTUIELI DE EXPLOATARE

In tabelul de mai jos sunt detaliate alte cheltuieli de exploatare dupa natura acestora:

	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2022	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023
Cheltuieli privind prestațiile externe	20.491.957	19.636.975
Cheltuieli cu alte impozite, taxe si vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale	474.581	434.367
Cheltuieli cu protectia mediului înconjurator		
Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale		
Cheltuieli privind calamitatile si alte evenimente similare		
Alte cheltuieli	11.594.342	10.364.044
Cheltuieli privind dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing		
<b>Total</b>	<b>32.560.880</b>	<b>30.435.386</b>



NOTA 16: VENITURI SI CHELTUIELI FINANCIARE

Venituri financiare		Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2022	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023
1	Venituri din dividende – entitati afiliate	439.898	472.500
2	Venituri din dividende – entitati asociate	-	-
3	Venituri din dividende – entitati controlate in comun	-	-
4	<b>Venituri din interese de participare, total</b>	<b>439.898</b>	<b>472.500</b>
5	Venituri din dobanzi – depozite	1.477	940
6	Venituri din dividende – alte investitii		
7	Venituri din imobilizari financiare cedate		
8	Venituri din investitii financiare pe termen scurt		
9	Venituri din diferente de curs valutar	466.019	63.470
10	Venituri din sconturi obtinute		
11	Alte venituri financiare		
12 = 6+..+11	<b>Alte venituri financiare, total</b>	<b>466.019</b>	<b>63.470</b>
13 =4+5+12	<b>Venituri financiare, total</b>	<b>907.394</b>	<b>536.910</b>

Cheltuieli financiare		Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2022	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023
1	Cheltuieli	-	-
2	Venituri	-	-
3 =1+2	<b>Ajustari de valoare privind imobiliarile financiare si investitiile financiare detinute ca active circulante</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4	Cheltuieli privind dobanzile – entitati afiliate	-	-
5	Cheltuieli privind dobanzile – entitati asociate	-	-
6	Cheltuieli privind dobanzile – entitati controlate in comun	-	-
7	Cheltuieli privind dobanzile – alte parti legate		
8	Cheltuieli privind dobanzile – institutii de credit	3.506.542	3.993.090
9=4+..+8	<b>Cheltuieli privind dobanzile, total</b>	<b>3.506.542</b>	<b>3.993.090</b>
10	Pierderi din creante legate de participatii		
11	Cheltuieli privind imobiliarile financiare cedate		
12	Cheltuieli din diferente de curs valutar		
13	Cheltuieli privind sconturile obtinute		
14	Alte cheltuieli financiare		
15 = 10+..+14	<b>Alte cheltuieli financiare, total</b>	<b>-368.660</b>	<b>330.879</b>
16 =3+9+15	<b>Venituri financiare, total</b>	<b>3.137.882</b>	<b>4.323.969</b>

## **NOTA 17: EVENIMENTE ULTERIOARE**

Avand in vedere:

- contextul economic actual generat de razboiul din Ucraina precum si de masurile restrictive impuse de Uniunea Europeana Rusiei si Belarusului cu impact asupra functionarii in conditii normale a activitatii economice si financiare a grupului;
- intreruperea aprovizionarii cu energie electrica sau variatii semnificative ale preturilor;
- presiuni inflationiste in economii prin cresterea preturilor la energie, gaz, combustibil, unele produse comercializate;
- reevaluarea riscului de crestere a imprumuturilor sau limitarea accesului la finantare;
- diminuarea profitului in contextul unui consum ridicat de energie pentru desfasurarea in conditii normale a activitatii grupului;
- posibil risc sporit a atacurilor cibernetice comparativ cu perioada anterioara;

Mentionam ca nu exista riscuri semnificative ca activitatile grupului sa fie afectate si nici sa fie afectata continuitate activitatii.

In contextul razboiului din Ucraina si a situatiei economice si financiare actuale incerte:

- s-au luat masuri: de asigurare a finantarii activitatii grupului pe perioada urmatoare, cautarea de solutii alternative in vederea evitarii restrictionarii aprovizionarii cu materii prime, materiale, precum si a celorlalte elemente necesare desfasurarii in conditii normale a activitatilor, o mai buna securizare a datelor informatice si crearea de backupuri a datelor mai frecvent;
- nu exista riscuri semnificative ca activitatea grupului sa fie afectata si nici sa fie afectata continuitate activitatii din cauza evenimentelor anterioare si ulterioare datei de 31.12.2023 referitoare la:
  - Finantarea activitatii pe urmatoarele 12 luni de la data situatiilor financiare consolidate;
  - Desfasurarea in conditii normale a activitatii grupului in contextul cresterii preturilor la unele produse si energie si a unor posibile intreruperi de aprovizionare datorate de razboi si de restrictiile impuse;
  - Posibile atacuri cibernetice si pierderi de informatii;

## **NOTA 18: ELEMENTE EXTRAORDINARE**

Nu exista situatii semnificative care sa fie prezentate.

## **NOTA 19: CONTINGENTE**

### **19.1 Taxare**

Toate sumele datorate Statului pentru taxe si impozite au fost platite sau inregistrate la data bilantului. Sistemul fiscal din Romania este in curs de consolidare si in continua schimbare, putand exista interpretari diferite ale autoritatilor in legatura cu legislatia fiscala, care pot da nastere la impozite, taxe si penalitati suplimentare. In cazul in care autoritatile statului descopera incalcare ale prevederilor legale din Romania, acestea pot determina dupa caz: confiscarea sumelor in cauza, impunerea obligatiilor fiscale suplimentare, aplicarea unor amenzi, aplicarea unor majorari de intarziere (aplicate la sumele de plata efectiv ramase). Prin urmare, sanctiunile fiscale rezultate din incalcare ale prevederilor legale pot ajunge la sume importante de platit catre Stat. Societatea considera ca si-a achitat la timp si in totalitate toate taxele, impozitele, penalitatile si dobanzile penalizatoare, in masura in care este cazul.

In Romania, exercitiul fiscal ramane deschis pentru verificari o perioada de 5 ani.

### **19.2 Pretul de transfer**

In conformitate cu legislatia fiscala relevanta, evaluarea fiscala a unei tranzactii realizate cu partile afiliate are la baza conceptul de pret de piata aferent respectivei tranzactii. In baza acestui concept, preturile de transfer trebuie sa fie ajustate astfel incat sa reflecte preturile de piata care ar fi fost stabilite intre entitati intre care nu exista o relatie de afiliere si care actioneaza independent, pe baza „conditiilor normale de piata”.

Este probabil ca verificari ale preturilor de transfer sa fie realizate in viitor de catre autoritatile fiscale, pentru a determina daca respectivele preturi respecta principiul „conditiilor normale de piata” si ca baza impozabila a contribuabilului roman nu este distorsionata.

### 19.3 Pretentii de natura juridica (inclusiv valoarea estimata)

Nu exista situatii semnificative care sa fie prezentate.

### 19.4 Active contingente

Nu exista situatii semnificative care sa fie prezentate.

### 19.5 Riscuri financiare

#### Riscul ratei dobanzii

Expunerea Societatii la riscul modificarilor ratei dobanzii se refera in principal la imprumuturile purtatoare de dobanda variabila pe care Societatea le are pe termen lung. Societatea si-a luat toate masurile pentru a reduce la minim riscul ratei dobanzii.

#### Riscul variatiilor de curs valutar

Societatea are tranzactii intr-o alta moneda decat moneda functionala (RON). Societatea si-a luat toate masurile pentru a reduce riscul variatiilor de curs valutar.

#### Riscul de credit

Societatea desfasoara relatii comerciale numai cu terti recunoscuti, care justifica finantarea pe credit. Politica Societatii este ca toti clientii care doresc sa desfasoare relatii comerciale in conditii de creditare fac obiectul procedurilor de verificare. Mai multe decat atat, soldurile de creante sunt monitorizate permanent, avand ca rezultat o expunere nesemnificativa a Societatii la riscul unor creante neincasabile.

### NOTA 22 ANGAJAMENTE

Nu exista situatii semnificative care sa fie prezentate.

#### Garantii acordate tertilor

Societatea acorda garantie pentru produsele finite vandute. Aceasta are o valabilitate de 2 ani.

#### Garantii primite

Nu exista situatii semnificative care sa fie prezentate.

Situatiile financiare de la pagina 1 la pagina 37 au fost semnate la data de 25 martie 2024, de catre:

Reprezentant legal,  
CARDOS HORIA DAN

Semnatura  
Stampila unitatii



Intocmit,  
CBC EXPERT SRL  
Belean Ilie Cristian

Semnatura

